

集体物业明细表																			
序号	图上编号	2009年12月31日之前影像图(有/无)	权属人或登记人	房屋地址	权属证件类型	权属证件号码	证载建筑面积(m²)	证载占地面积(m²)	实测占地面积(m²)	证载建筑面积(m²)	实测建筑面积(m²)	实测建筑面积(m²)	简易房面积(m²)	证载层数	实际层数	证载结构	实际结构	房屋用途	备注
1	4297A	有	新基村股份合作经济社	新基村金新大道301号	/	/	/	/	1120.47	/	3074.84	493.08			6		A	厂房	该部分经村指认并同国有厂房沟通确认纳入集体物业
2	N4374	无	新基村股份合作经济社	新基村桥南街10号南侧							67.046	67.046	0		1		B	电房	与3868为同一地块
3	4302	无	新基村股份合作经济社	新基村沙石路					25.27				25.27		1		E	电房	
4	4298	有	新基村股份合作经济社	新基村沙石路					522.998		496.94	496.94	26.057		1		C	仓库	实测建基
5	4057	无	新基村股份合作经济社	新基村荔塘街1号北侧					80.084		80.084	80.084	0		1		B	配电房	
6	3022	有	新基村股份合作经济社	新基村新基大道26号南侧					56.12		17.776	17.776	0		1		B	配电房	
7	3782	有	新基村股份合作经济社	新基村新基大道东63号					1769.919		896.462	518.519	135.976		2		A	老人娱乐中心	
8	3923	有	新基村股份合作经济社	新基村新市路一巷2号东侧					364.511		695.885	331.374	0		2		A	办公	
9	4270	有	新基村股份合作经济社	新基村广东广业清怡食品科技有限公司东侧					340.724		572.907	292.933	110.288		2		B	厂房	部分面积在范围线外
10	X3303	无	新基村股份合作经济社	新基村广州市新盈机械设备研发中心					412.47		25.643	25.643	513.383		1		B	厂房	
11	4267	无	新基村股份合作经济社	新基村广东广业清怡食品科技有限公司北侧					30.537		30.537	30.537	7.678		1		B	厂房	
12	4264	无	新基村股份合作经济社	新基村广东广业清怡食品科技有限公司北侧					141.06		108.488	110.562	66.636		1		B	厂房	
13	4295	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园南侧							1048.444	318.901	0		3		A	厂房	用地面积与4285同
14	4291	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园南侧							628.683	202.086	150.854		3		A	厂房	用地面积与4285同
15	4285	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园南侧					8096.37		8843.629	4233.325	2744.909		2		A	厂房	
16	4280	无	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园南侧					5839.374		17052.722	3947.588	0		4		A	厂房	
17	4278	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园							2745.4	394.52	441.101		6		A	厂房	用地面积与4276同
18	4274	无	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园							94.625	98.712	121.643		1		A	厂房	用地面积与4276同
19	4262	无	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园							75.613	75.613	0		1		B	厂房	用地面积与4276同
20	4277	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园							3657.271	685.467	747.866		5		A	厂房	用地面积与4276同
21	4275	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园							3464.919	843.757	678.5		4		A	厂房	用地面积与4276同
22	4276	有	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园					5093.261		4698.246	1158.005	954.829		4		A	厂房	
23	4259	有	新基村股份合作经济社	新基村广州市福鸿混凝土有限公司					201.589		152.643	152.643	167.964		1		B	厂房	
24	X3374	无	新基村股份合作经济社	新基村新盈科技园西侧					92.65				92.654		1		F	停车场	
25	4138	有	新基村股份合作经济社	新基村新基大道东72号					2431.692		567.521	331.904	226.393		2		A	办公	
26	4248	无	新基村股份合作经济社	新基村新基大道东56号南侧					378.155				378.155		1		F	停车场	
27	3778	无	新基村股份合作经济社	新基村老人娱乐中心东侧					29.656		12.616	12.616	17.04		1		C	候车室	
28	4334	有	新基村股份合作经济社	新基村海傍东路自编5号					1993.759		1730.424	1730.424	284.899		1		C	商业	
29	4088	无	新基村股份合作经济社	新基村海滨东街二巷1号北侧					6.366		6.366	6.366	19.598		1		B	配电房	
30	4098	有	新基村股份合作经济社	新基村新市路菜市场					1519.292		954.733	954.734	967.854		1		A	商业	
31	4257	有	新基村股份合作经济社	新基村金新大道323号					453.222		592.484	438.789	0		2		A	厂房	现场登记户主为罗征文
32	4137	无	新基村股份合作经济社	新基村新光街3号南侧					49.673		23.932	23.932	0		1		B	配电房	
33	X3094	无	新基村股份合作经济社	新基村海滨东街6号西侧					17.132		17.132	17.132	0		1		C	庙宇	
34	4221	无	新基村股份合作经济社	新基村海滨东街新基1站					6.328		6.328	6.328	0		1		B	排灌站	
35	3868	有	新基幼儿园	新基村桥北街新明巷5号					3357.354		1276.654	460.906	467.913		3		A	学校	
36	4026	有	新基村股份合作经济社	新基村新市路15号					870.308		2183.375	630.067	346.099		3		A	厂房	
37	4022	有	新基村股份合作经济社	新基村新明巷16号					313.952		313.952	313.952	0		1		C	住宅	
38	3243	无	新基村股份合作经济社	新基村桥北街66号东侧					11.884		6.384	6.384	5.5		1		B	泵房	
39	3814	有	新基村农家书屋	新基村桥北街6号					577.603		468.392	242.754	0		2		A	书屋	
40	3201	无	新基村股份合作经济社	新基村桥北街53号西侧					20.645		20.645	20.645	0		1		B	排灌站	
41	4319	无	新基村股份合作经济社	新基村金新大道					328.6		137.969	137.969	0		1		A	垃圾中转站	实测建基
42	3797A	有	新基村股份合作经济社	新基村新基大道东56号北面					1027.97		3598.67	1027.97	1040.55		4		A	厂房	参照数字化地形图、证件来源于二调

填表人：吴幼丝

审核人：熊辉